

Persoonlijk

Aan de bewoners van

Onderwerp: Wijziging bestuur

Datum: 31 maart 2026

Geachte bewoner,

Hierbij informeren wij u over een wijziging in het bestuur van Stichting Beheer Houtribhoogte.

Inleiding

Het bestuur van de stichting bestaat tot het moment waarop de mandeligheid bij notariële akte tot stand is gebracht, uit twee bestuurders, te weten

- Eén bestuurder, geheel naar eigen keuze te benoemen en te ontslaan door de ontwikkelaar;
- Eén bestuurder welke, kort gezegd, door de bewoners is voorgedragen.

Vanuit de ontwikkelaar zit Van Wijnen Projectontwikkeling Noord B.V. in het bestuur en vanuit de bewoners is dat mevrouw Elly Engelen.

De theorie versus de dagelijkse praktijk

De Stichting is opgericht voor het beheer en onderhoud van het (toekomstig) mandelig gebied. In de daarvoor van belang zijnde documenten is het zo geregeld, dat de ontwikkelaar tot het moment waarop de mandeligheid bij notariële akte tot stand is gekomen de bevoegdheid heeft tot het benoemen van een bestuurder.

Nadat de mandeligheid bij notariële akte is ingesteld, gaat de bevoegdheid tot het benoemen van de bestuurders over op de eigenaren van de mandeligheid (met eventuele benoemingsrecht van de gemeente Lelystad). Dat is logisch, want de Stichting gaat immers over het beheer van de leefomgeving van de bewoners in de wijk.

Een aantal bewoners heeft aangegeven dat het een ongewenste situatie is dat de ontwikkelaar in het bestuur van de Stichting deelneemt, omdat wij niet in de wijk wonen en niet bijdragen aan het budget van de Stichting. Het zou daarom niet logisch zijn dat wij wel een rol hebben in de besluitvorming rond aangelegenheden die de bewoners aangaan. Wij hebben hier goed naar geluisterd en om die reden naar een oplossing gezocht die recht doet aan de gewenste situatie waarbij bewoners in het bestuur zitten.

Na overleg met bestuurder mevrouw Elly Engelen en voormalig bestuurder de heer Erik Hamminga, hebben wij de heer Erik Hamminga bereid gevonden om weer zitting te nemen in het bestuur.

Datum: 31 maart 2026
Blad: 2 blz.

Benoeming

Op grond van ons benoemingsrecht hebben wij de heer Erik Hamminga per 1 april 2026 als bestuurder van de Stichting benoemd. Van Wijnen Projectontwikkeling Noord B.V. is vanaf die datum niet langer bestuurder van de Stichting.

Nadere informatie

Op 9 april 2026 vindt er een bewonersvergadering plaats. De heer Erik Hamminga is daarbij aanwezig en zal hierover nadere uitleg geven.

Met vriendelijke groet,
Namens Van Wijnen Projectontwikkeling Noord B.V.



Roelof Faber