

Houtribhoogte beheer schouwrapport, d.d. 2026-02-03

Houtribhoogte beheer

Nummer: 20250131-2

Datum: 03 februari 2026

Algemeen:

Het onderhoud wordt op het moment van opname uitgevoerd door Flevo Landscaping. Het struweel is al grotendeels opgeschoond en alle vijvers zijn opgeschoond. Het terrein geeft een verzorgde indruk.

De bomen aan de achterzijde van de Houtwal zijn gesnoeid (waaronder de dennen (foto 18)). Hierbij is begeleidingsnoei uitgevoerd en de bomen zijn opgekroond wat niet per definitie nodig is. Hierdoor is er een vrije doorgang ontstaan, maar er is ook veel volume verloren gegaan. De omgeving vraagt niet om het opkronen van de bomen (het is in het kader van veiligheid geen noodzaak).

De vijvers zijn opgeschoond, bij de meeste vijvers is het vrijkomend materiaal afgevoerd via de tewaterlaatplaatsen. Deze is echter niet (gefundeerd) aanwezig bij de vijver rondom de Duinvoet (foto 26).

Daarnaast zijn er nog enkele stukken waar geen of nauwelijks vegetatie opkomt (bijv. foto's 2 en 21). Hiervoor komt SmitsRinsma nog met een aanvullend advies.

De groenstroken aan de voorzijde ('voortuinen') zijn niet beoordeeld in deze opname.

In deze rapportage zijn de foto's genummerd, naar de fotonummering wordt in bovenstaande tekst verwezen, tevens zijn de fotonummers ook op de kaart weergegeven.

Contactpersonen en aanwezigen

Rol	Naam	Contactgegevens	Aanw.
Directievoerder/Toezichthouder [SmitsRinsma]	Daisy van Boven	06-86860096 daisy.van.boven@smitsrinsma.nl	✓

Opmerkingen

Beheer

- [2.1]



1) Achterzijde langs IJsselmeerdijk, (linkerzijde van de Duinvoet) het struweel is opgeschoond en ziet er erg verzorgd uit.



2) Achterzijde langs IJsselmeerdijk, (linkerzijde van de Duinvoet) het struweel is opgeschoond en ziet er erg verzorgd uit.



3) Achterzijde langs IJsselmeerdijk, (linkerzijde van de Duinvoet) de ondergrond blijft erg zanderig.



4) Linkerzijde toegang naar het struweel langs de Markerwaarddijk, toegang is opgeschoond.



5) Linkerzijde toegang naar het struweel langs de Markerwaarddijk, toegang is opgeschoond.



6) Zijde links van de speeltuin: vrij zicht is nog niet voldoende, sociale veiligheid is nog niet geborgd.



7) Struweel langs de Markerwaarddijk: is afgezet, werkzaamheden lijken zorgvuldig te zijn uitgevoerd.



8) Struweel langs de Markerwaarddijk: is afgezet, werkzaamheden lijken zorgvuldig te zijn uitgevoerd. Hout nog af te voeren.



9) Struweel langs de Markerwaarddijk: oogt verzorgd.



10) Grasveld tussen struweel en woningen: oogt verzorgd.



11) Grasveld tussen struweel en woningen: oogt verzorgd.



12) Struweel langs de Markerwaarddijk: eerste meter langs paden is geborgd.



13) Struweel langs de Markerwaarddijk: eerste meter langs paden is geborgd.



14) Vijver tussen Duinvoet en Houtwal: vijver is opgeschoond en ziet er erg verzorgd uit.



15) Stuk groen rondom Duinvoet 51: oogt verzorgd.



16) Verdiepte wadi nabij de Duinvoet/Houtwal: oogt verzorgd.



17) Struweel langs Markerwaarddijk en Houtribweg: Riet is platgemaaid, dient nog afgevoerd te worden.



18) Groenstrook achterzijde Houtwal: bomen zijn opgekroond, is niet benodigd voor de veiligheid, werkzaamheden zijn wel zorgvuldig uitgevoerd.



19) Vijver achterzijde Houtwal: Oogt verzorgd, er is veel riet weggehaald en er zijn kleine plukken blijven staan. Vanuit ecologische waarden is het advies om meer riet te laten staan.



20) Vijver achterzijde Houtwal: Bomen zijn zorgvuldig gesnoeid (begeleidings snoei), is hier niet overal nodig.



21) Vijver tussen de Grasduinen en Houtwal: terrein is nog erg zanderig, onderhoudstoestand is verzorgd.



22) Vijver achterzijde Wetland: Onderhoud is uitgevoerd, er groeit riet onder de vlonders van de woningen.



23) Vijver tussen Rietland en Wetland: Het advies is om plaatselijk meer doorkijkjes te maken door het riet. Daarnaast dient aannemer ervoor te zorgen dat het riet niet breder wordt, zowel graszijde en vijverzijde.



24) Kop van de Wetland: Dit zou een perfect stuk zijn om een doorkijk te maken de vijver op.



25) Vijver tussen de Duinvoet: is opgeschoond, alleen ligt hier geen te-
inlaatplaats voor materieel in tegenstelling tot de andere vijvers.



26) Vijver tussen de duinvoet: Deze ruimte wordt nu gebruikt als
watertelaatplaats, het advies is om deze ook te funderen met bijv.
grasbetontegels.



27) Vijver tussen Duinvoet en Onderlangs: is opgeschoond en oogt erg
verzorgd.